

Bauprojekte



Neubau 6- Familienhaus
Mutschellenstrasse 130, 8038 Zürich-Wollishofen

Haus Bantli Zürich

Baukosten exkl. Land : 2'325'000.--

Projekt / Ausführung : 2009/2011

SIA Kubus 116 : 2'570 m³

Bauherrschaft : A.Bantli, Richterswil i + Frau Ch. Eberhard-Bantli

Das Grundstück liegt eben zu Mutschellenstrasse und ist optimal ausgerichtet. Die Form des Grundstückes stand Pate für die Form der Baute. Das Ziel der Bauherrschaft war es kleinere Stadtwohnungen (2 ½ + 3 ½ ZiWhg) zu erstellen und das Objekt als Mietwohnungshaus im Besitz zu behalten. Hierzu war es zwingend notwendig, jede erdenkliche Fläche baurechtlich aus zu nutzen und vor allem die Kosten äusserst genau zu definieren, aber auch einzuhalten. Dementsprechend legte man auch auf die Materialisierung viel Wert. Die Bauabrechnung ergab eine Punktlandung, und die Wohnungen konnten sehr gut vermietet werden.

Konstruktion : Massivbauweise mit Aussendämmung



Haus Bantli Zürich

